

Le 12 décembre 2023

**À l'attention des occupants situés dans le
périmètre d'études préalables au projet de
création de la ZAC du Bourg d'Urrugne**

PA/ME/KH
N° 100/2023

**Objet : Resserrement du périmètre d'études préalables au projet de création de la Zone
d'Aménagement Concerté (ZAC) du Bourg.**

Madame, Monsieur,

En décembre 2022, le Conseil municipal a délibéré sur les objectifs généraux et les modalités de concertation autour du projet de la ZAC du Bourg. Le tracé du périmètre d'études préalables à la décision de sa création avait été défini de sorte à relier les secteurs de projets urbains du quartier, situés autour d'axes routiers structurants, identifiés dans le Plan Local d'Urbanisme de 2019 (OAP « Entrée de bourg d'Urrugne », OAP « Kochepe » et secteur à plan de masse Presaburu). Comme dit alors, ce périmètre d'études était donc volontairement large et allait ainsi permettre la qualité des études à réaliser en amont ainsi qu'une large concertation citoyenne préalable à la définition du programme.

Depuis lors, la Mairie d'Urrugne a mené les premières études et la concertation prévues, dans le but de déterminer les meilleures options d'aménagement pour le développement maîtrisé de notre commune. Ces démarches ont également été entreprises avec une considération particulière pour les attentes, besoins et suggestions des habitants de la commune, et du Bourg en particulier.

Mairie
Place de la Mairie
64122 Urrugne




Herriko Etxea
Herriko etxeko plaza
64122 Urruñia

www.urrugne.fr

☎ 05 59 47 44 44 ✉ mairie-urrugne@mairie-urrugne.fr

Suite à ces études et échanges et après un processus d'analyses approfondi, nous tenons à vous informer que des ajustements significatifs ont été apportés au périmètre d'études et que **le bien que vous occupez en est d'ores et déjà retiré**. Les réflexions se poursuivent ainsi sur un périmètre d'études resserré comme suit :



 Resserrement du périmètre d'études préalables à la décision de création de ZAC - décembre 2023

Indépendamment des hypothèses d'aménagement de ce périmètre d'études préalables restant à affiner, nous aurons le plaisir de vous faire part, le **21 décembre 2023 à 18h30 (salle Posta)**, de propositions d'actions pour la revitalisation et le développement du quartier du Bourg, issues des travaux et ateliers de concertation menés par l'Agence 2 Degrés et la Ville (équipements et espaces publics, mobilité, habitat, dynamiques commerciales et associatives, valorisation patrimoniale, etc.).

Nous restons à votre disposition pour toute question ou demande de renseignements en Mairie, sur biharko.urruna@mairie-urrugne.fr ou au 05.59.47.44.47, et vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Le Maire,

Philippe ARAMENDI.

